

CYNTHIA Yukigaya Bow

シンシア ユキガヤ バウ

402 号室

東急池上線「石川台」駅 徒歩 7 分
 東急池上線「雪が谷大塚」駅 徒歩 8 分

間取り/面積	1LDK 37.20 m ²
賃料	月額 119,000 円
管理費	月額 10,000 円
敷金	賃料1か月 保証会社利用必須
礼金	無
契約期間	2年間 1年未満での解約は賃料1か月相当違約金有
更新料	新賃料1か月
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上5階建
所在地	東京都大田区東雪谷3-29-2
築年数	2007年8月 築
共有部	エレベーター、オートロック、防犯カメラ、宅配BOX、ペット足洗場、敷地内ゴミ置き場
専有部	カウンターキッチン、エアコン、2口ガスコンロ(グリル付)、浴室乾燥機、独立洗面化粧台、温水洗浄便座、VDSL、BS・CS110、CATV
入居時期	1月下旬予定
内見	12/24～可
その他	ペット可(ペット飼育の場合敷金1か月追加) 入居時鍵交換費用(25,000円+税) SOHO不可、駐輪場初回登録手数料2,000円/台(税別) 保証会社指定あり(大手法人の場合敷金2か月にて保証会社利用なし) ①オリコフォレントインシュア:初回40%月1,000円 ②エポスカード:初回40%月0.5%
*図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先します	



☆ペット飼育可☆
 犬・猫2匹まで
 体長50cm・体重6kg/匹
 ※ペット飼育時:敷金1ヵ月

現地案内図



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜