

NEW

PARK SQUARE 学芸大学

生活に優しいオール電化マンション！

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 連なる美しい桜並木と、人々のふれあいが残る街

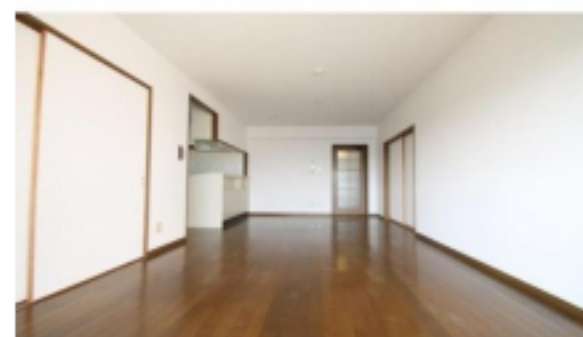
Access

東急東横線

学芸大学駅 徒歩11分



- エレベーター
- シューズBOX
- 床フローリング（LDK・洋室）一部畳
- エアコン完備（LDK）
- 収納便利なクローゼット
- 独立洗面台
- 収納豊富
- オール電化
- システム3口IHキッチン
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- 全住戸南向き
- インターネット対応（別途費用）
- BS（別途費用）
- 平置駐車場（空き条件等含め、要詳細確認）
- 駐輪場（登録料5,500円）
- ペット可（別途敷金1ヵ月）
- 大型犬・中型犬は1匹まで可
- 小型犬・猫は2匹まで可
- ★更新料かかりません

501 号室 専有面積 87.58 m²

間取 3LDK

賃料 245,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都目黒区碑文谷2丁目7-23

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数/ 18戸

築年月/ 1995年03月30日

入居日/ 2026年01月30日

契約条件

敷金1ヶ月礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%（最低金額5.5万円）

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落（決済サービス料：月額550円）

定期借家2028/1/31まで（再契約不可）

※風不可

■室内写真は別部屋になります。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

