

築浅 デコールブロッコ

Decor Blocco中野鷺ノ宮

西武新宿線
「鷺ノ宮」・「都立家政」駅 徒歩 10分

OUTLINE 物件概要 & 賃貸条件

■募集条件

- 敷金・礼金 / 敷金 1ヶ月 / 礼金 0ヶ月
- 共益費 / 5,000円/月
- 契約期間・更新 / 普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
- 保証会社 / 必須：エポス・ジェイリース 初回保証料：賃料総額の50%～月次保証料：賃料総額の1.5%、他保証会社利用有
(保証料の支払い条件は保証会社により異なります。)
※GTNのみ初回保証料100%
- 鍵交換 / 必須：30,000円(税別)
- 火災保険 / 必須：18,000円(非課税)/2年毎
- 24時間サポート / 必須：18,000円(税別)/2年毎
- その他 / 解約違約あり (2年未満2ヶ月分)

■物件概要

- 所在地 / 東京都中野区若宮2-47-18
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上3階建て
- 築年月 / 2020年2月築

■建物設備

- 都市ガス ■宅配ボックス (各部屋毎)
- 敷地内ゴミ置場 ■BS/CS (別途要契約)

■室内設備

- モニター付きインターホン ■収納 ■エアコン
- 室内洗濯機置場 ■浴室乾燥機 ■温水洗浄便座
- 独立洗面台 ■2口ガスコンロキッチン ■室内照明
- フローリング

※外国籍の方は敷金2ヶ月、お申込み時に母国、日本国内両方の緊急連絡先をご提示ください。
※図面と現状が相違する場合は現状優先となります。

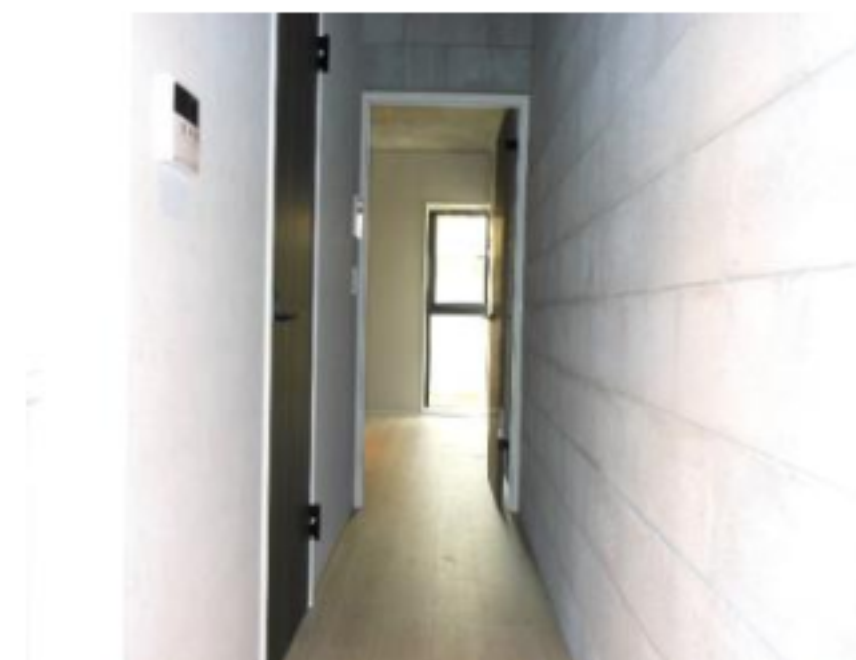
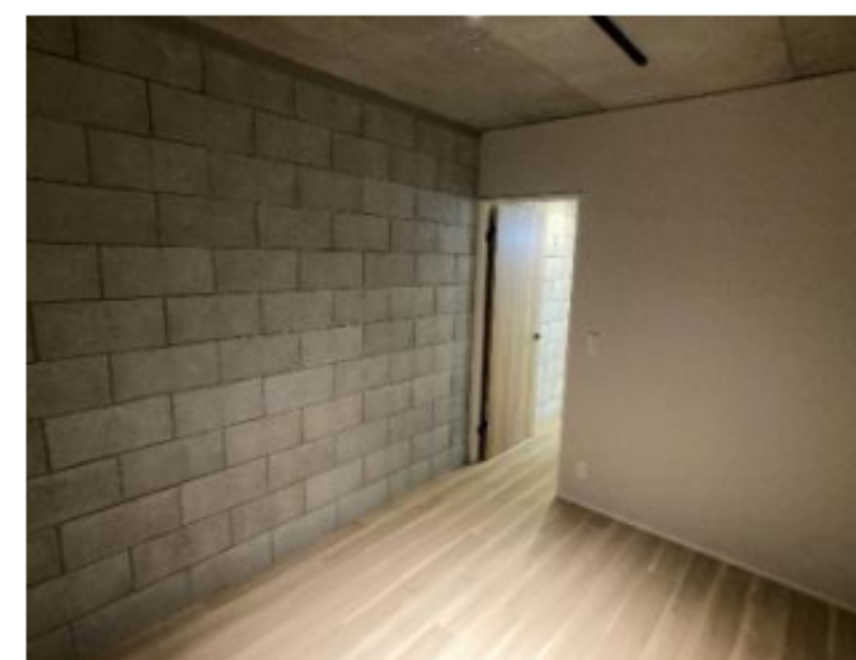


周辺環境

- マルエツ(スーパー)まで徒歩3分
- ツルハ(ドラッグストア)まで徒歩3分



フリーレント1ヶ月つき◎(賃料のみ)



※別部屋参考写真



希少なペット飼育可能物件
種類・複数匹相談OK!
外国籍の方相談可能
※敷金1ヶ月積み増しです。

4/20退去・4/21～内見可◎ \5月中旬～入居可能/

1K/23.31m²
105号室 賃料 **78,000**円



ペット可賃貸のスマイリア
https://www.smirea.net/
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
FAX 03-3353-0404
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜