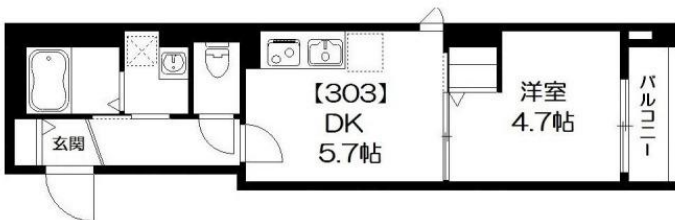
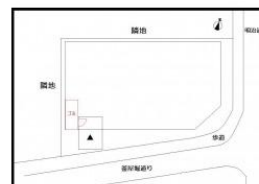


種別・名称	マンション K館	間取	1DK	家賃	102,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	8,000円	礼金	1ヶ月



所在地	東京都江東区大島1丁目35-10		
交通	都営新宿線 西大島駅より徒歩 3分		
募集号室	303	面積	27.85㎡
主要採光	東	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	改装中	現況補足	現地対応にて、ご内覧可能
築年月	2018年09月	総戸数	10戸
構造	鉄骨造 地上5(地下0)階建/所在階数 地上3階		

【駐車場・駐輪】
 駐車場：車庫なし物件/自転車置場：無、バイク置場：無
 【インフラ】
 都市ガス、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道
 インターネット：NTT光、フレッツ光導入物件。（要個別契約）
 【建物・設備・契約条件】
 エレベーター・オートロック・TVインターホン・セコム・高速ネット対応・BSアンテナ・IHクッキングヒーター・温水洗浄便座・シャブードレッサー・室内洗濯置・エアコン・24時間換気システム・収納・シューズボックス・敷地内ごみ置き場・外壁タイル貼り・バス・トイレ別・洗面所独立・シャワー付洗面台・フローリング・角部屋・バルコニー・保証会社要契約・ペット相談・二人入居可・事務所利用不可
 【その他費用】
 当社指定総合保険加入要（10,000円/1年）
 更新事務手数料（なし）
 更新料（1ヶ月）
 保証会社 契約時、55,150円
 町会費 毎月、300円（非課税）
 鍵交換代 契約時、27,000円（内税）
 【募集情報】
 P H R S 賃貸サポート保証加入必須：家賃・共益費等、月支払い総額の50%（駐車場等、付帯料含む）
 保証事務手数料：月々のご請求金額の1%（消費税含む）
 ペットは小型犬2匹まで
 ペット飼育時敷金2ヶ月 申請書類提出要
 町会費月額300円



物件CD : 0

※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料
 114,250円

めやす賃料とは、賃料、共益費(管理費、敷引金、礼金、更新料を含む)、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

首都圏のペット可賃貸物件専門サイト

スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町 22-48 タジマビル 2階

TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

http://www.smirea.net info@smirea.net

取引態様：媒介

情報提供日 2019/09/07 次回更新予定日 2019/09/21