

# TTINO多摩川

号室	賃料
0303	98,000円

★築浅☆最上階★ペット可（小型犬複数可）



管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区 下丸子2丁目32-8		
交通	東急多摩川線 武蔵新田 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 3階建		
専有面積	31.1㎡	開口部方位	南東
総戸数	15戸	間取り	1LDK
施工	2012/03	契約期間	2年
入居日	12/25		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, B-T別, 浴室乾燥機, 追い焚き機能, 洗濯機置き場室内, ペット相談, IHコンロ, フローリング, バルコニー, CATV, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 収納, インターネット種類光, 外装コンクリート打		
備考	借家人賠償責任保険の付いた火災保険に加入要 室内抗菌処理代: 12,000円(税別) リターンサービス料: 20,000円(税別) 日本セーフティー保証加入条件有※2年目以降10,000円/年 【個人】初回保証料: 月額支払額の60% (賃料口座引落し) 【法人】初回保証料: 月額支払額の60% (+連帯保証人) ※入居可能日は、変更となる場合がございます。		

- ☆オートロック
- ★フラットフロアー
- ☆メールボックス
- ★宅配ボックス
- ☆クローゼット
- ★エアコン1基(リビング)
- ☆IH及びレンジヒーター(各1口)
- ★浴室換気乾燥機付き
- ☆追炊き付きオートバス
- ★バス・トイレ別
- ☆バイク置場あり(要別途契約)
- ★駐輪場あり(無料)台数制限有
- ☆インターネット(要別途契約)
- NTT-Bフレッツ
- ☆ペット可(敷金1ヶ月)小型犬(複数可)のみ

個人:顔写真付身分証明※免許証、住民票+パスポート  
法人:会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書  
※その他必要に応じて請求させていただきます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
※更新料:新賃料の1.5ヶ月分

物件コード 50620\_303

首都圏のペット可賃貸物件専門サイト  
スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町 22-48 タジマビル 2階  
TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

<http://www.smirea.net> [info@smirea.net](mailto:info@smirea.net)  
取引態様: 媒介