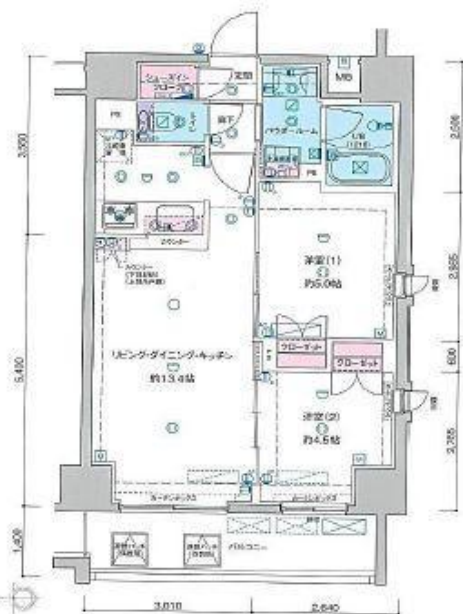


# 賃貸マンション

物件名 GENOVIA隅田川west skygarden  
901号室

賃料 **153,500円**

交通 東京メトロ千代田線「町屋」駅 徒歩 5分  
京成本線「町屋」駅 徒歩 5分  
都電荒川線「荒川七丁目」駅 徒歩 4分



- ペット飼育可(大きさ頭数相談)
- 浴室乾燥機付き
- ウォシュレット(BT別)
- エアコン
- 3口ガスシステムキッチン
- オートロック
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 外国籍相談可能
- 二人同居相談可能

所在地	東京都荒川区町屋 1丁目 25-3	管理費等	管理費 15,000円	構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 11階	『個人契約』 契約者：住民票・顔写真付き身分証明書(アズビル)・家賃引落口座・銀行印 保証人：連帯保証人(確定書・印鑑証明書・顔写真付き身分証明書(アズビル)) 『法人契約』 契約者：会社謄本・印鑑証明書/入居者：住民票・顔写真付き身分証明書(アズビル) 保証人：印鑑証明書・顔写真付き身分証明書(アズビル) ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。
所在階	9階	敷金/礼金	敷金：0ヶ月 礼金：1ヶ月	築年月	2018年6月	
専有面積	50.56㎡	その他費用	・保証人不要システム利用可(賃料等総額の40%~) ・家賃引落手数料(賃料管理費合計額の1%) ・ホームクリーニング費用50,000円(税別) ・火災保険料20,000円(2年間) ※1年未満短期解約違約金有、賃料+管理費合計額(法人の場合相談可) ※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可)	入居時期	2019年7月下旬予定(7/13退去予定)	
バルコニー	7.42㎡			契約期間	普通借家契約 2年	
間取詳細	2LDK			駐車場	立体駐車場20,000円(空き要確認) 平置き22,000円(清車)	
向き	西			駐輪場	自転車：無料	

000000067

首都圏のペット可賃貸物件専門サイト  
スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町 22-48 タジマビル 2階  
TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

http://www.smirea.net info@smirea.net  
取引態様：媒介