

新築

# ゼニーヴ板橋区役所前

【新築】インターネット無料アパートメント

## RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 旧中山道「仲宿商店街」も充実

### Access

都営三田線

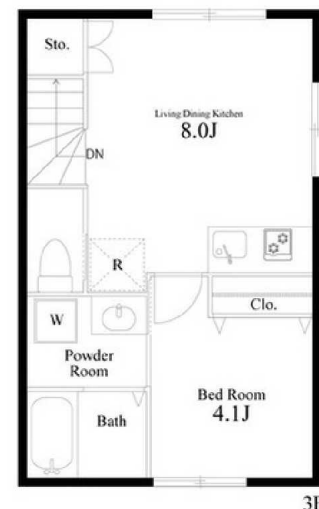
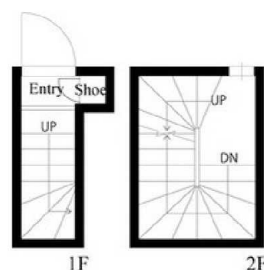
「板橋区役所前」 駅徒歩 8 分

都営三田線

「板橋本町」 駅徒歩 12 分



- ・スタイリッシュな外観
- ・共用部防犯カメラ
- ・カラーTVモニター付オートロックシステム
- ・ダブルロック&ディンプルキー
- ・床フローリング仕様
- ・エアコン2基標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・バスルームとトイレを独立
- ・温水シャワートイレ
- ・追い焚き機能付きバス
- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・パウダールーム洗面台
- ・敷地内ゴミストッカー有(曜日指定)
- ・トール型シューズBOX
- ・インターネット料無料(wi-fi)
- ・※BBM-NET最大1G
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・ペット可(別途敷金1ヵ月)
- ・中型犬1匹・猫2匹まで可能



0301 号室 専有面積 36.27㎡

間取 1LDK

賃料 115,000 円/月

共益費 5,000 円/月

### 物件概要

所在地 / 東京都板橋区仲宿19-10

構造・規模 / 木造 3階建

総戸数 / 15戸

築年月 / 新築 (新築)

入居日 / 即日

### 契約条件

保証金 2 ヶ月

R保証システム利用料:家賃総額50%(最低金額5万円)※税別  
 保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)  
 リテインシステム料:10,800円 鍵交換代:19,440円  
 室内抗菌処理代:16,200円 事務手数料:16,200円  
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
 ※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額540円)  
 普通賃貸借1年契約  
 ※2年目以降更新料はかかりません  
 ※インターネットは3/末日処に工事完了予定です

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

首都圏のペット可賃貸物件専門サイト

スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22-48 タジマビル2階

TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

http://www.smirea.net info@smirea.net

取引態様: 媒介