

PROUD
FLAT

月額賃料
共益費

152,000 円
12,000円

交通

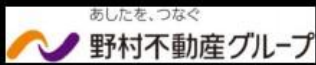
JR中央線 東中野駅 徒歩7分/都営大江戸線 東中野駅 徒歩10分
東京メトロ東西線 落合駅 徒歩4分

所在

東京都中野区東中野5-17-14

建物

建物構造:鉄筋コンクリート(RC)
地上階数:10階建/地下階数:-
総戸数(住戸):49戸
築年月:2015年2月



プライドフラット東中野 1001



ちんたい
賃貸ほっとサポート

1. 24時間365日駆けつけサービス
2. クラウド受付サービス
3. 口座振替無料サービス
4. 防災ガイドブック&グッズ無料配布サービス
5. 入居者様への訪問サービス

野村の新品家具・家電付きレンタルパック
賃料に金額をプラスするだけで、生活に必要な家具・家電を始めから用意できます。

〈6個セット〉賃料プラス¥10,000(税込)/月
液晶テレビ・テレビボード・冷蔵庫・洗濯機
シングルベッド+マットレス・センターテーブル
※その他家具もオプションで追加可能 ※詳細はお問い合わせください



※参考資



賃貸条件

敷金:賃料の1ヶ月分
礼金:賃料の1ヶ月分
賃貸借種類:普通賃貸借
賃貸借期間:2年間(更新可)
更新料:新賃料の1ヶ月分
火災保険料:貸主指定
新品鍵交換代:20,000円(消費税別)
保証会社(利用必須)
※保証会社・鍵交換代の詳細は左下に記載してあります。必ずご確認をお願い致します。
解約予告:1ヶ月前

間取	1LDK Gタイプ	面積	40.61㎡	方位	西北
入居日	6月中旬	内見	不可	(5/27解約)	



駐輪場/あり(無料)申請必須(ステッカー貼付)

駐車場

駐輪場/あり(無料)申請必須(ステッカー貼付)
駐車場/なし
バイク置場/空きあり 月額3,000円+消費税 敷1 原付のみ

その他

ペット:可 ペットは小型犬、猫1匹まで(1LDK以上は2匹まで)ペット飼育時はプラス敷金1ヶ月
楽器:不可 SOHO:不可

■保証会社情報:●エポスカード「家賃でポイント!!」/初期費用:個人申込に限り賃料総額の20%・月額保証料:賃料総額×1%(エポスカード会員になりますと、家賃等のお支払でポイントがたまりやすくなります。たまにたまったポイントは月次保証料に充当可)●オリコフォレントインシュア(リクルートフォレントインシュア)/初期費用:個人法人共に賃料総額の30%・月額保証料:賃料総額×1%●クレディセゾン/初期費用:個人法人共に賃料総額の30%次年度以降年間保証料10,000円●SBIギランティ/初期費用:個人法人共に賃料総額の40%次年度以降年間保証料10,000円■貸主指定保険:保証会社エポスカードを利用時、エポス少額短期保険17,000円(2年契約)/SBIギランティ・オリコフォレントインシュア・クレディセゾンを利用時、15,990円(〜1LDK)・21,010円(1LDK超)(2年契約)を推奨※推奨プラン以外をご希望の場合は弊社までお問い合わせ下さい。

首都圏のペット可賃貸物件専門サイト
スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町 22-48 タジマビル 2階
TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

http://www.smirea.net info@smirea.net
取引態様:媒介