

FOR RENT



月額賃料 254,000円

共益費 10,000円

1LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット白金高輪 1304



※3/16解約予定

交通1	南北線「白金高輪」駅 徒歩5分
交通2	都営三田線「白金高輪」駅 徒歩5分
交通3	
所在地	東京都港区三田5丁目
構造	鉄筋コンクリート14階建
総戸数	106戸
築年数	築15年

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円
面積	50.14㎡	向き	南東
現況	居住中	入居可能日	2024年4月中旬
内見	不可		
駐車場	空有 P8		
バイク	空無		
駐輪場	空有 現地管理人管理 区画指定あり		
ペット	可能	敷金積み増し	1ヶ月
楽器	不可	SOHO	不可
二人入居			
フリーレント			
その他	港区三田の賃貸マンションのご紹介です		
その他月額費用			

空有 屋外平置き駐車場 P8 月額：49,500円
 ペット飼育可能物件※飼育時は敷金1ヶ月プラス
 充実の設備完備★オートロック・モニター付きインターフォン・宅配ボックス
 ・浴室乾燥機・など

ペット可
 ペットは小型犬、猫1匹まで
 (1LDK以上は2匹まで)
 ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し

VENOOR 光
 高速 1Gbpsハイスピード!
 月額基本料 税込2,178円から
 TEL: 0120-387-123
 野村不動産パートナーズ専用窓口です

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円
	オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 年間継続保証料：10,000円
	SBIギランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
 詳細はこちら



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ 03-3353-0303
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜