

# 「東向島」 駅徒歩2分

京成押上線「京成曳舟」駅徒歩10分

お風呂は追い焚き機能付き!



タイプ	号室	専有面積	家賃	管理費	礼金	保証金	状況
C	703	41.74㎡	107,500	8,000	1	1	5/5空予定
C	803	41.74㎡	108,000	8,000	1	1	4/19空予定

## 独立洗面化粧台

女性に人気の三面鏡付で収納力も◎



(グリル付き)2コンロ  
浄水器付き  
ハンドシャワー水栓



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

分譲賃貸マンション			
物件名	グラントゥールス東向島		
最寄駅	東武伊勢崎線「東向島」駅		
間取	1LDK		
賃料	別途参照	管理費	別途参照
保証金	1ヶ月(退去時償却)	礼金	別途参照
住居表示	東京都墨田区東向島5-4-10		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上12階建		
専有面積	別途参照	部屋号室	別途参照
建物竣工	2008年3月	現況	別途参照
ペット飼育	犬・猫可能(小型2匹)	火災保険料	10,830円 (一年毎自動更新)
更新料	新賃料の1ヵ月分	鍵交換代	21,600円
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ペット飼育の場合、保証金1ヵ月分追加</li> <li>■保証金退去時償却、内装費に充当</li> <li>■駐輪場：上段2,400円/年・下段4,800円/年 ※要確認</li> <li>■バイク置場：原付・小型12,000円/年 大型36,000円/年 ※要確認</li> <li>共用部管理会社：㈱日本コミュニティー03-5366-1222</li> <li>※短期解約違約金有り※解約2ヶ月前予告</li> <li>※保証会社使用可能</li> <li>■システムガスキッチン2口(グリル付)</li> <li>■浄水器付ハンドシャワー水栓■24時間浴室暖房乾燥機</li> <li>■TVモニター付オートロック■24時間対応宅配BOX</li> <li>■追い焚き機能付き■KDDIひかりone(別途契約)</li> <li>■NTTフレッツ光(別途契約、一部ご利用になれない部屋がございます。ご利用される方はお問い合わせ下さい。0120-116-116)</li> </ul>		

