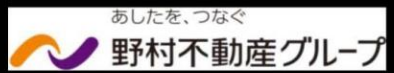


|                             |                             |   |  |
|-----------------------------|-----------------------------|---|--|
| 月額賃料<br>共益費<br><b>野村の賃貸</b> | <b>148,000 円</b><br>12,000円 | 交通<br>JR埼京線 板橋駅 徒歩1分<br>都営三田線 新板橋駅 徒歩3分 | 所在<br>東京都板橋区板橋1丁目 17-1   |
|                             |                             |   | 建物構造: 鉄筋コンクリート(RC)<br>建地上階数: 13階建/地下階数: -<br>物総戸数(住戸): 99戸<br>築年月: 2009年3月 |



# プライムアーバン板橋 1209



## ちんたい 賃貸ほっとサポート

- 24時間365日駆けつけサービス
- クラブオフ優待サービス
- 口座振替無料サービス
- 防災ガイドブック&グッズ無料配布サービス
- ご入居者様への訪問サービス

※写真は参考資料です。



賃貸条件  
 敷金: 賃料の1ヶ月分  
 礼金: 賃料の1ヶ月分  
 賃貸借種類: 普通賃貸借  
 賃貸借期間: 2年間(更新可)  
 更新料: 新賃料の1ヶ月分  
 火災保険: 貸主指定保険加入必須  
 新鍵交換代: 20,000円(消費税別)  
 保証会社(利用必須)  
 ※保証会社・鍵交換代の詳細は左下に記載してあります。  
 必ずご確認をお願い致します。  
 解約予告: 1ヶ月前

|     |       |    |        |          |   |
|-----|-------|----|--------|----------|---|
| 間取  | 1LDK  | 面積 | 39.31㎡ | 方位       | 西 |
| 入居日 | 10月中旬 | 内見 | 不可     | (9/30解約) |   |

特徴項目

- オートロック
- エアコン
- 宅配ボックス
- CSアンテナ
- CATV
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- 3ロガスコンロ
- フローリング
- エレベーター
- モニター付きインターフォン
- 独立洗面台

駐輪場/あり(年間使用料: 6,000円+消費税) ※ステッカー貼付  
 駐車場  
 駐車場/空きなし  
 バイク置場/空きあり(原付のみ、5,000円+消費税/月額)

ペット: 可 (ペットは小型犬、猫1匹まで(1LDK以上は2匹まで)ペット飼育時はプラス敷金1ヶ月)  
 楽器: 不可 SOHO: 不可

その他

広告有効期限/平成29年10月末日

■保証会社情報: ●エポス/初期費用: 個人申込に限り賃料総額の30%(最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料総額×1% ●リクルート/初期費用: 個人法人共に賃料総額の30%(最低保証料15,000円) 月額保証料: 賃料総額×1% ●SBIギランティ/初期費用: 個人法人共に月額賃料等の40%(最低額: 20,000円) 次年度以降年間保証料10,000円  
 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。■携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。■退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様の負担となります。■CATV、CS、BS、インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事費及び月額使用料は借主様の負担となります。