

プレミアアツソ 704号室

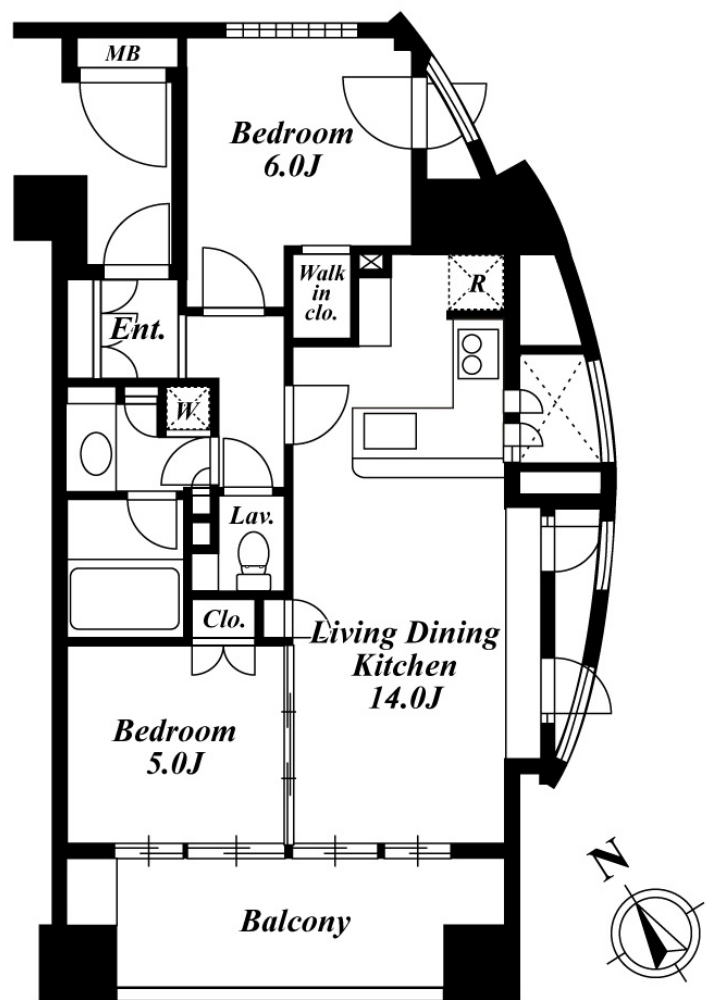
東京都渋谷区富ヶ谷2-2-6

最寄駅

千代田線 代々木公園駅 徒歩5分

小田急線 代々木八幡駅 徒歩5分

小田急線 代々木上原駅 徒歩12分



2LDK 月額賃料 **260,000円**

管理費 敷金 礼金	無 賃料の2ヶ月 賃料の1ヶ月	
契約期間 更新料	引渡し日より2年間 新賃料の1ヶ月相当額	
物件概要	専有面積	56.19m ² (16.99坪)
	バルコニー	有
	竣工年月	2004年11月
	構造規模 (総戸数) 所在階	鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建 (44戸) 7階部分
駐車場	有 1台 50,000円(別途消費税) 敷金: 無 礼金: 無	
条件	事務所不可 / 住居兼事務所不可 / ペット相談	
トランクルーム	無	
テレビ 共視聴	CATV:有 / BS:有 / CS:有(110°)	
入居可能日	予定:2018年01月31日	
耐震構造	新耐震基準適合	
保証会社		

間取(帖) 洋:6 洋:5 LDK:14

山手通りに面す、赤とグレーのモダンなフォルムのデザイナーズマンション。お部屋は道路とは反対向きで、音は全く気になりません。高台に立地し、南側は遮るものがないグレートビュー。

キャンペーン 情報	■敷金1ヶ月(保証会社利用時に限る) ＜2017年12月契約開始に限る＞
備考等	バイク置き場1台3,000円(税別) / 月・自転車置き場1台500円(税別) / 月。※礼金0ヶ月でご契約の場合短期解約ペナルティ有。リクルート利用で敷金1ヶ月。 ※借家人賠償保険へのご加入が必須です。 ※図面と現況に差異がある場合は現況を優先すること致します。 ※短期解約時、違約金が発生する場合がございます。 ※家具付き物件を除き家具・小物等は含まれません。 ※携帯電話の電波状況は室内にてご使用される携帯電話でご確認下さい。 ※駐車場の利用可否は実際に駐車される車輛でご確認下さい。 ※駐車場空き状況はお問合せ下さい。

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・敷地内ゴミ置場・デザイナーズ物件。赤とグレーのモダンなフォルムをした分譲仕様のマンション。高台に位置している為、南方面を見下ろすビュー。 駐車場【有 全7台 平置/機械式/屋根有/シャッター L5000 W1850 H1550(上段1750) 2000KG。 空き状況要確認】
専有部	カウンターキッチン・システムキッチン・ガスコンロ・グリル付き・コンロ2口・給湯・浄水器・全面フローリング・ウォークインクローゼット・シューズクローゼット・エアコン・床暖房・24時間換気システム・オートバス・追焚・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・室内洗濯機置場・セキュリティ・モニタ付インタホン・ダブルロックキー・ディンプルキー・インターネット・角部屋・2面採光・眺望良好 床暖房:LDのみ

首都圏のペット可賃貸物件専門サイト

スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町 22-48 タジマビル 2階

TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

http://www.smirea.net info@smirea.net

取引態様: 媒介