

人気の街、三軒茶屋・渋谷に便利。ハイグレード設備の広々2LDKで都心ライフはいかがでしょう。

FERIO (フェリオ)

田園都市線『駒沢大学』駅徒歩12分

Outline ~物件概要~

物件名 : FERIO(フェリオ)
 住所 : 東京都世田谷区野沢2-13-3
 構造 : 鉄骨造 3階建て
 竣工 : 1998年5月
 敷金 : 1ヶ月(ペット飼育の場合は敷金1ヶ月上乗せ)
 礼金 : 1ヶ月
 契約形態 : 普通賃貸借契約
 契約期間 : 2年間
 更新料 : 新賃料の1ヶ月分

- ・鍵交換代として30,000円(別途消費税)がかかります。
- ・火災保険にご加入いただけます。(2年間21,000円)
- ・賃料引落サービスをご利用いただく場合がございます。200円~/月(別途消費税)
- ・退去時にルームクリーニングの費用77,000円(別途消費税)の負担があります。
- ・退去時にエアコンクリーニング費用10,000円/台(別途消費税)の負担があります。
- ・ペット飼育の場合は、上記ハウスクリーニングとは別にペットクリーニング費用77,000円(別途消費税)の負担があります。
- ・審査状況により保証会社をご利用いただく場合がございます。
- ・ご契約は弊社に御来社頂きます。(下記住所参照)
- ・契約時に家賃の当月分日割りと翌月分までお支払いいただけます。

必要書類
 (契約者様) 住民票、身分証明書
 (保証人様) 印鑑証明書、連帯保証人引受承諾書
 ※審査状況により収入証明が必要な場合がございます。
 あらかじめご了承ください。

Equipment ~設備~

- 都市ガス
- モニター付きインターホン
- パストイレ別
- 脱衣所
- 洗髪洗面化粧台
- 浴室乾燥機
- 追焚き
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄便座
- カウンターキッチン(3口ガス・グリル付き・食洗器付)
- エアコン3基
- 照明
- ウォークスルークローゼット
- 大型シューズボックス
- バルコニー(15.57㎡)

収納充実

ウォークスルークローゼット
洋室からもサニタリールーム
からも出入り可能



広々サニタリールーム

玄関収納もたっぷり
ゴルフバッグや季節使用のもの
らくらく収納できます



2F 2LDK 95.87㎡

ペットのお散歩コースに最適!!
 『駒沢オリンピック公園』まで徒歩13分
 『世田谷公園』までバス14分/徒歩23分



周辺環境

- サミット 徒歩3分
- オオゼキ 徒歩6分
- まいばすけっと 徒歩8分
- ガスト 徒歩7分
- 郵便局 徒歩5分
- 東京医療センター 徒歩11分
- 野沢病院 徒歩7分
- 幼稚園 徒歩4分

4/7解約予定
 賃料 190,000円
 (共益費5,000円)

ペット大歓迎 小型・中型犬・猫(複数相談)



○健康相談
 ○トラブル相談
 ○ライフアシストによるしつけ相談
 ○ペットと泊まれる宿泊施設のご紹介



※図面が現状と異なる場合は現状を優先いたします