

sorbo rosso

～ソルボロッソ～

有楽町線『東池袋』駅より徒歩1分
JR線『池袋』駅より徒歩10分

先進と文教が調和する希有な場所『池袋』に住まう

築浅のSECOM対応物件



物件概要

物件名：sorbo rosso (ソルボロッソ)
住所：東京都豊島区東池袋5-8-14
構造：鉄筋コンクリート造 8階建
竣工：2014年3月
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月 (ペット飼育時敷金1ヶ月上乗せ)
共益費：5,000円
契約形態：普通賃貸借契約
契約期間：2年間
更新料：新賃料の1ヶ月分

- ・鍵交換代として40,000円(別途消費税)がかかります。
- ・火災保険にご加入いただけます。(20,500円 2年間)
- ・資料引落サービスをご利用いただく場合がございます。200円~/月(別途消費税)
- ・退去時にハウスクリーニングの費用40,000円(別途消費税)の負担があります。
- ・ペット飼育の場合は、上記ハウスクリーニングとは別にペットクリーニング費用40,000円(別途消費税)の負担があります。
- ・審査状況により保証会社をご利用いただく場合がございます。
- ・契約時は、前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただけます。
- ・ご契約は弊社にご来社いただけます。(下記住所参照)

必要書類
契約者様：住民票、身分証明書
保証人様：印鑑証明書、連帯保証人引受承諾書
※審査状況により収入証明が必要な場合がございます。あらかじめご了承ください。



7/31 解約予定

嬉しい角住戸

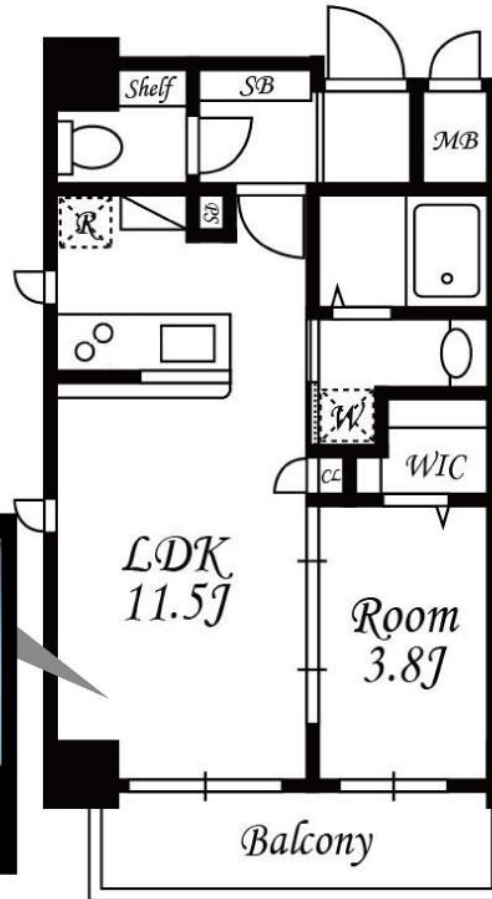
1 LDK
38.10㎡

502 143,000円

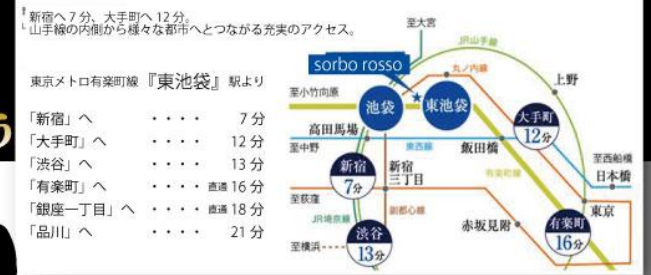
共益費 5,000円



LDK



※図面が現況と異なる場合は現況を優先いたします



ダイワハウスの賃貸住宅 **D-room SECOM**
安心の大和ハウス施工

充実の設備

- 都市ガス ■オートロック
- モニター付インターホン
- 防犯カメラ4箇所
- エレベーター
- システムキッチン
2口ガス/グリル付き
- エアコン 1基
- バス・トイレ別
- 温水洗浄便座
- 追焚機能付バス
- 浴室換気乾燥機
- 洗髪洗面化粧台
- 室内洗濯機置場
- ウォークインクローゼット
- シューズボックス
- バルコニー
- 敷地内ゴミ置場
- BS CS
- NET (NTT フレッツ光)
- 駐輪場 (登録制・500円/月)※空2台
- 駐輪スペース (登録制・無料)※空なし



※イメージ写真になります

ペットクラブ会員特典付き

小型犬 中型犬 猫

複数不可
小型犬・中型犬・室内猫OK!!

ペットに関するご相談に専門家がお答えします!



- 健康相談
- しつけ相談
- ペットと泊まれる宿泊施設のご紹介
- トラブル相談

ライフアシストによる
ペット審査がございます。 <http://petlifnavi.com/>

首都圏のペット可賃貸物件専門サイト
スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町 22-48 タジマビル 2階
TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

<http://www.smirea.net> info@smirea.net
取引態様： 媒介