

建物種別 マンション	
BLESS西巣鴨	
607号室	1LDK

礼0ヶ月 ■1年以内解約時違約金有
 指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積み増し
 ペット飼育可能！（ペット用くぐり戸有り/小型犬1匹か猫2匹まで）※敷金
 1ヶ月積み増し

賃貸条件	賃料	134,000円		
	共益費	6,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	償却金	0円		
更新料	新賃料の1ヶ月分相当			
契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただきます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料				

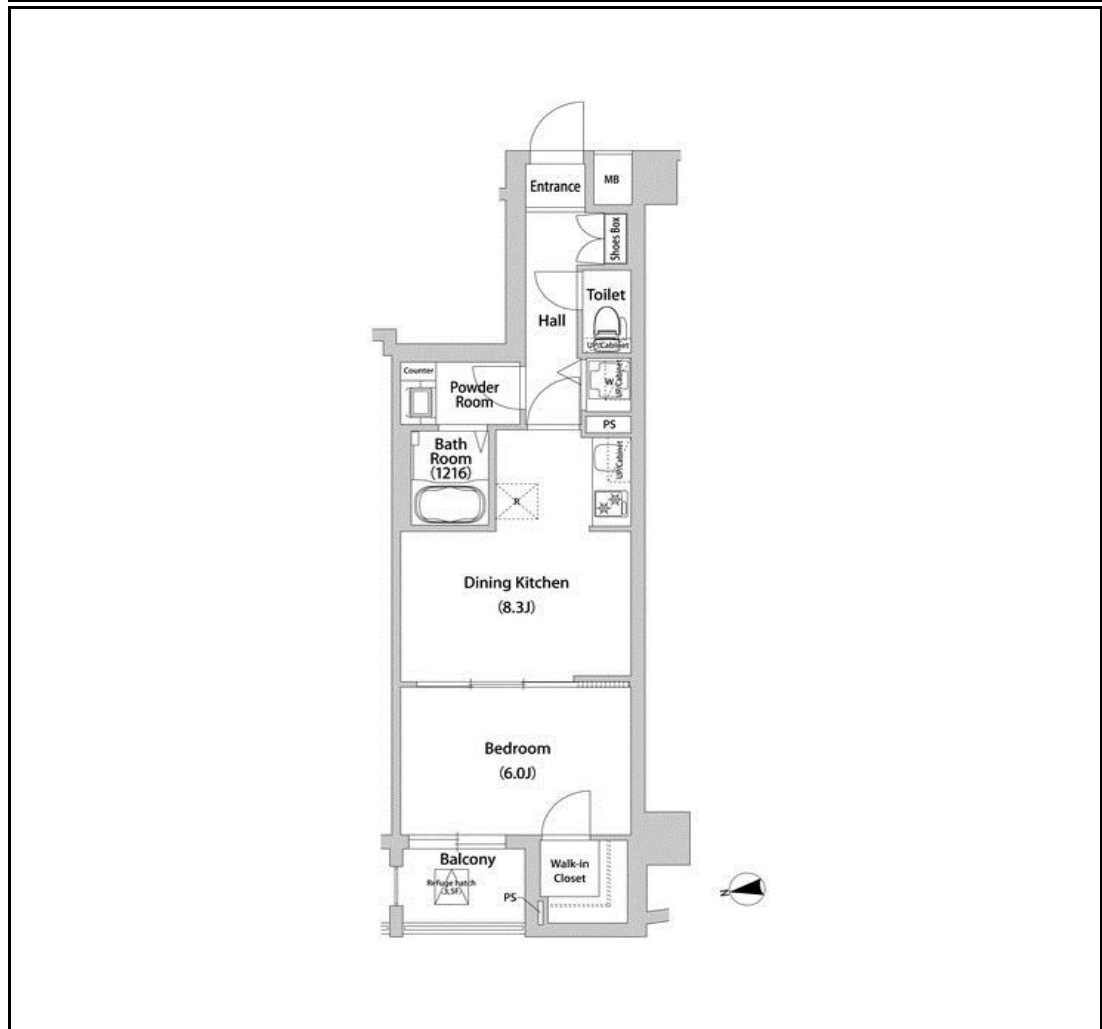


物件外観図



物件周辺図

※図面と現況に相違がある場合は現状優先とします。



入居可能日 2017/08 下旬

契約期間	普通借家 2年
所在地	東京都豊島区西巣鴨1丁目16-17
交通	JR山手線 大塚駅 徒歩11分 都営三田線 西巣鴨駅 徒歩10分
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造 9階建 専有面積 39.69㎡ (12.01 坪)
築年月	平成27年01月
戸数	総戸数 93戸 賃貸戸数 6戸 (住居)

保証会社	保証会社利用 必須 保証会社名 SBIギランティ 保証料:賃料等の40%(最低2万円)、2年目~:8,000円/年
	保証会社利用 必須 保証会社名 リクルートフォレントインシュア 保証料:賃料等の50%(法人100%、最低2万)2年目~:1万円/年
	保証会社利用 必須 保証会社名 エルズサポート 保証料:賃料等の50%(最低2万円)、2年目~:1万円/年

設備	< 共有設備 > 宅配BOX,エレベーター,TVモニター付インターホン,オートロック,自転車置場(無料),防犯カメラ,管理規約・使用細則等有
	< 専有設備 > シャワー機能付トイレ,浴室乾燥機能,システムキッチン,エアコン2基

コメント	
------	--

回線	インターネット対応可
初期費用	鍵交換代 21,600円 住宅総合保険料 12,000円
諸費用	
他一時金	その他合計 59,400円

首都圏のペット可賃貸物件専門サイト

スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町 22-48 タジマビル 2階

TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

http://www.smirea.net info@smirea.net

取引態様: 媒介