

Park Axis 方南町

東京メトロ丸の内線『方南町』駅 徒歩4分

賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■



アップライトピアノ可 ペット相談可 小型犬もしくは猫 計2匹まで(敷金3ヶ月)



- 相談可: ピアノ相談可 (アップライトピアノ不可)
- エアコン
- 宅配ロッカー
- 防犯カメラ
- オートロック
- 追い焚き
- システムキッチン
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- DIGITAL 110° CS
- BS
- 光ファイバー対応
- CATV
- CS110°
- BSアンテナ
- 光ファイバー対応
- CATV

バイク置場 平置き口
月額賃料: 7,000円(税別)
※現地を必ずご確認下さい。

駐輪場
1住戸1台
※初回ステッカー代
1,000円(税別)別途

- ・オリエントコーポレーション (住まいるアルファ)
- ・リクルート フォレント インシュア
- ・CASA
- ・レジテアトアシスタンス

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	パークアクシス方南町 903号室		
間取り	1LDK		
賃貸条件	賃料	159,000 円/月	
	管理費/共益費	10,000円/月	
敷金	2ヶ月	礼金	無
	物件所在		
東京都中野区南台5丁目25-6			
交通	東京メトロ丸の内線『方南町』	駅より徒歩	4分
	バス乗車	分	停より徒歩
	東京メトロ丸の内線『中野富士見町』	駅より徒歩	12分
	バス乗車	分	停より徒歩
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上10階建	
	専有面積	43.70 m ² (13.21 坪)	
竣工年月	2008年7月		
入居予定日	即可	案内可能日	即可
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	有	駐車場備考	
駐車場料金			
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます		
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 資産マネジメント部		
その他費用	入居時における玄関錠交換代: 15,000円 (税別) 口座振替事務手数料: 100円/月 (税別) 退去時における通常清掃費用: 43,700円 (税別)		
設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS CATV コンロ オートロック 宅配ロッカー		
備考	ピアノ相談可 ペット相談可 管理: 巡回 小型犬or猫2匹まで相談 (敷金3ヶ月) 駐輪場ステッカー代: ¥1,000 (税別) 礼金無 (1年未満解約ペナルティ特約あり)		
めやす賃料	172,313円/月		
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間貸借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 *お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。			

首都圏のペット可賃貸物件専門サイト
スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22-48 タジマビル2階
TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

http://www.smirea.net info@smirea.net
取引態様: 媒介