

JR山手線、都営三田線

「巣鴨」 駅徒歩5分

都電荒川線 JR山手線
「大塚駅前」駅徒歩8分 「大塚」駅徒歩9分

オール電化マンション！

家中のエネルギーをすべて電気で補う、これからのライフスタイル。
IHクッキングヒーターはクリーンで安心！！

ペット飼育可！

可愛いペットと一緒に生活できます♪



独立洗面台♪



※図面と現況が異なる場合には現況優先とします。

分譲賃貸マンション

物件名	クレアール巣鴨		
最寄駅	JR山手線、都営三田線「巣鴨」駅		
間取	2K		
賃料	149,000円	管理費	8,000円
保証金	1ヶ月(退去時償却)	礼金	1ヶ月

住居表示	東京都豊島区北大塚1-2-13		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上11階建		
専有面積	41.92㎡	部屋号室	1101号室
建物竣工	2007年6月	現況	4/13空予定
ペット飼育	犬・猫可(小型2匹)	火災保険料	10,830円(1年毎自動更新)
更新料	新賃料の1ヵ月分	鍵交換代	21,600円

- 備考
- ペット飼育の場合、保証金1ヵ月分追加
 - 保証会社使用可能■解約2ヶ月前予告
 - 短期解約違約金有り※事務所使用相談可
 - 駐輪場：ラック 上段のみ空有 2,400円/年 ※要確認
 - バイク置場(4台)：12,000円/年 ※要確認
 - 駐車場(1台)：空無 ※要確認
 - 共用部管理会社：(株)日本コミュニティー TEL:03-5366-1222
 - 【物件設備】
 - 宅配BOX■TVモニター付オートロック
 - 監視カメラ付エレベーター
 - 独立洗面台■IHクッキングヒーター
 - 24時間換気システム&浴室暖房乾燥機付
 - 高速インターネット「KDDI」ひかりone」(別途契約)



首都圏のペット可賃貸物件専門サイト

スマイリア

〒160-0007 東京都新宿区荒木町 22-48 タジマビル 2階

TEL(03)3353-0303 FAX(03)3353-0404

<http://www.smirea.net> info@smirea.net

取引態様：媒介