

グランシャリオ

J R 中央線三鷹駅徒歩17分

152,000円

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月 共益費：3,500円
(ペットは敷金2ヶ月、共益費5,500円)



☆おすすめポイント☆

- ☆ペットは小型犬・猫計2匹まで相談可能
(敷金+1ヶ月、共益費+2000円)
- ☆設備エアコンはバルコニー側居室に2基
- ☆ルームシェア、短期貸し、楽器等ご相談ください

物件概要

グランシャリオ 405号室

所在地：東京都武蔵野市関前2丁目8-11

専有面積：66.00㎡ (バルコニー7.20㎡)

構造：鉄筋コンクリート6階建

築年月：1994年1月

契約期間：2年

保険：有 20,000円 2年

賃貸借契約：普通借家

その他月額費用：緊急対応費(税込)550円

更新料：新賃料の1ヶ月

鍵交換代：13,200円(税込)

駐車場：空有18,000円

<別契約：仲手1.1ヶ月(税込)>

- ・仲介手数料1.1ヶ月分(税込) ・更新時：更新料+更新事務手数料3,300円(税込)
- ・バイク置場3,500円/月
- ・保証会社加入必須【イントラスト】初回50%、更新保証料10,000円/年
毎月の賃料支払いは保証会社による口座引落となります(事務手数料1.1%/月)
- ・24時間サポート加入必須(月額緊急対応費)：法人の場合16,500円(税込)/2年
- ・退去時のハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担です。
- ・ペット飼育時は通常のクリーニングとは別に消臭消毒作業費用がかかります。



1階共用部
防犯カメラ有!!



【学区】
関前南小学校
武蔵野第五中学校

【周辺環境】
武蔵野関前三郵便局 約180m
いなげや武蔵野西久保店 約640m
ローソン武蔵野関前店 約320m
友利医院 約150m



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

ペット相談	エアコン	追い焚き機能	モニター付きインターホン	エレベーター	都市ガス	駐車場あり
駐輪場	バイク置場	室内洗濯機置き場	フローリング	洗面台	ガスコンロ対応	コンロ3口以上
システムキッチン	シューズボックス	ケーブルテレビ	BSアンテナ	CSアンテナ	照明器具付	高齢者相談



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜